

สิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน ข้าราชการส่วนท้องถิ่น



จัดทำโดย สำนักปลัด
เทศบาลตำบลศรีสัตก
อำเภอเสตึก จังหวัดบุรีรัมย์

หลักเกณฑ์

- ◆ ข้าราชการที่ได้รับคำสั่งไปปฏิบัติราชการในต่างท้องที่ เว้นแต่ผู้หนึ่ง
- ◆ ทางราชการได้จัดที่พักอาศัยให้อยู่แล้ว
- ◆ มีที่พักสถานของตนเอง หรือของสามี หรือภริยาในท้องที่นั้น
- ◆ ได้รับคำสั่งให้เดินทางไปประจำสำนักงานใหม่ในท้องที่ที่เริ่มรับราชการครั้งแรก หรือท้องที่ที่กลับเข้ารับราชการใหม่
- ◆ ได้รับคำสั่งให้เดินทางไปประจำสำนักงานใหม่ตามคำร้องขอของตนเอง
- ◆ เป็นข้าราชการวิสามัญ

● ข้าราชการผู้ใดมีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านนี้ มีสามหรือภริยาเป็นข้าราชการกรุงเทพมหานคร พนักงานส่วนท้องถิ่น หรือพนักงานหรือลูกจ้างของรัฐวิสาหกิจ ถ้าสามีหรือภริยาของผู้หนึ่งได้ใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน หรือได้อยู่ในที่พักอาศัยที่ทางการจัดไว้ในท้องที่เดียวกัน ผู้หนึ่งไม่มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน

● ข้าราชการซึ่งได้รับค่าเช่าบ้านข้าราชการอยู่แล้ว ภายหลังได้รับเงินเดือนเพิ่มขึ้น ให้มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านเท่าที่ ต้องจ่ายจริงที่สมควรแก่สภาพแห่งบ้าน แต่อย่างสูงไม่เกินเงินที่กำหนดไว้

● การงดหรือลดเบิกจ่ายเงินเดือนแก่ข้าราชการผู้ใด เนื่องจากการถูกตัดเงินเดือนหรือการลาโดยไม่สิทธิได้รับเงินเดือน ไม่กระทบต่อสิทธิของผู้หนึ่งที่จะได้รับค่าเช่าบ้าน

● ข้าราชการมีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านข้าราชการตั้งแต่ วันที่ข้าราชการผู้หนึ่งได้เข้าอยู่จริง แต่ไม่ก่อนวันรายงานตัวเพื่อเข้ารับหน้าที่

● ข้าราชการซึ่งมีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้าน ให้เช่าซื้อบ้านหรือผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านพักข้าราชการอยู่ในพื้นที่หนึ่งเพื่อใช้พักอาศัยอยู่จริง ให้นำหลักฐานการชำระค่าเช่าซื้อหรือค่าผ่อนชำระเงินกู้มาเบิกค่าเช่าบ้าน ได้ไม่เกินจำนวนที่กำหนดไว้

มีเงื่อนไข ดังนี้

- ▲ ตนเอง และสามีหรือภริยา ได้ผ่อนชำระอยู่หลังเดียวในท้องที่นั้น
- ▲ ต้องเป็นกรณีการผ่อนชำระค่าเช่าซื้อหรือผ่อนชำระเงินกู้กับสถาบันการเงินหรือรัฐวิสาหกิจหรือสหกรณ์ที่ดำเนินการเกี่ยวกับการเคหะ

▲ ต้องไม่เคยใช้สิทธินำหลักฐานการชำระค่าเช่าซื้อหรือค่าผ่อนชำระเงินกู้สำหรับบ้านหลังนั้นในท้องที่นั้น