

สิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน ข้าราชการส่วนท้องถิ่น



จัดทำโดย สำนักปลัด
เทศบาลตำบลศรีสทิง
อำเภอสตึก จังหวัดบุรีรัมย์

หลักเกณฑ์

- ◆ ข้าราชการที่ได้รับคำสั่งไปปฏิบัติราชการในต่างท้องที่ **เว้นแต่ผู้นั้น**
- ◆ ทางราชการได้จัดที่พักอาศัยให้อยู่แล้ว
- ◆ มีคหสถานของตนเอง หรือของสามี หรือภริยาในท้องที่นั้น
- ◆ ได้รับคำสั่งให้เดินทางไปประจำสำนักงานใหม่ในท้องที่ที่เริ่มรับราชการครั้งแรก หรือท้องที่ที่กลับเข้ารับราชการใหม่
- ◆ ได้รับคำสั่งให้เดินทางไปประจำสำนักงานใหม่ตามคำร้องขอของตนเอง
- ◆ เป็นข้าราชการวิสามัญ

● ข้าราชการผู้มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านนี้ มีสามีหรือภริยาเป็นข้าราชการกรุงเทพมหานคร พนักงานส่วนท้องถิ่น หรือพนักงานหรือลูกจ้างของรัฐวิสาหกิจ ถ้าสามีหรือภริยาของผู้นั้นได้ใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน หรือได้อยู่ในที่พักอาศัยที่ทางการจัดให้ในท้องที่เดียวกัน ผู้นั้นไม่มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน

● ข้าราชการซึ่งได้รับค่าเช่าบ้านข้าราชการอยู่แล้ว ภายหลังได้รับเงินเดือนเพิ่มขึ้น ให้มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านเท่าที่ ต้องจ่ายจริงที่สมควรแก่สถานแห่งบ้าน แต่อย่างสูงไม่เกินเงินที่กำหนดไว้

● การงดหรือลดเบิกจ่ายเงินเดือนแก่ข้าราชการผู้ใด เนื่องจากการถูกตัดเงินเดือนหรือการลาโดยไม่ใช้สิทธิได้รับเงินเดือน ไม่กระทบต่อสิทธิของผู้นั้นที่จะได้รับค่าเช่าบ้าน

● ข้าราชการมีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านข้าราชการตั้งแต่วันที่ข้าราชการผู้นั้นได้เข้าอยู่จริง แต่ไม่ก่อนวันรายงานตัวเพื่อเข้ารับหน้าที่

● ข้าราชการซึ่งมีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้าน ได้เช่าซื้อบ้านหรือผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านที่ค้างชำระอยู่ในพื้นที่ใหม่เพื่อใช้พักอาศัยอยู่จริง ให้นำหลักฐานการชำระค่าเช่าซื้อหรือค่าผ่อนชำระเงินกู้มาเบิกค่าเช่าบ้านได้ไม่เกินจำนวนที่กำหนดไว้

มีเงื่อนไข ดังนี้

▲ ตนเอง และสามีหรือภริยา ได้ผ่อนชำระอยู่หลังเดียวในท้องที่นั้น

▲ ต้องเป็นการผ่อนชำระค่าเช่าซื้อหรือผ่อนชำระเงินกู้กับสถาบันการเงินหรือรัฐวิสาหกิจหรือสหกรณ์ที่ดำเนินการเกี่ยวกับการเคหะ

▲ ต้องไม่เคยใช้สิทธินำหลักฐานการชำระค่าเช่าซื้อหรือค่าผ่อนชำระเงินกู้สำหรับบ้านหลังนั้นในท้องที่นั้น